

Договор № \_\_\_\_  
на отпуск питьевой воды

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Потребитель, абонентский номер \_\_\_\_\_

Адрес потребителя: \_\_\_\_\_

Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Северного сельского поселения Павловского района, именуемое в дальнейшем «ПРЕДПРИЯТИЕ», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава предприятия, с одной стороны и \_\_\_\_\_,

именуемое в дальнейшем «АБОНЕНТ», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. РЕГУЛИРОВАНИЕ ОТНОШЕНИЙ ПО ДОГОВОРУ

1.1. Стороны обязуются руководствоваться действующим законодательством, обязательными для сторон действующими «Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ», «Правилами технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации», регулирующими отношения в сфере оказания услуг по водоснабжению и канализации, установленными законом или иными правовыми актами (далее Правила), а так же разрешительной документацией на водоснабжение и водоотведение, выдаваемой предприятием.

## 2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Отпуск питьевой воды АБОНЕНТУ осуществляется из системы водоснабжения ПРЕДПРИЯТИЯ по адресу: \_\_\_\_\_ к водопроводным сетям АБОНЕНТА присоединены следующие субабоненты (на момент заключения договора) \_\_\_\_\_

2.2. Лимиты на отпуск питьевой воды для бюджетных организаций устанавливаются вышестоящей организацией.

2.3. Отпуск питьевой воды осуществляется в режиме графика водоснабжения населенного пункта, утвержденного органом местного самоуправления, обеспечивающего расход в соответствии с установленным лимитом на отпуск питьевой воды и свободным напором, указанном в разрешительной документации на присоединение, выданной ПРЕДПРИЯТИЕМ АБОНЕНТУ.

## 3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 3.1. ПРЕДПРИЯТИЕ обязуется:

3.1.1. Обеспечивать абонента питьевой водой, соответствующей требованиям, установленным государственными стандартами, санитарными правилами и нормами, в объеме \_\_\_\_\_ куб.м./ год, ориентировочно, согласно лимита.

3.1.2. Систематически контролировать правильность снятия АБОНЕНТОМ показаний средств измерений и представленных им сведений о водопотреблении.

3.1.3. Предупреждать АБОНЕНТА, органы местного самоуправления и соответствующие органы государственного надзора о прекращении (ограничении) отпуска питьевой воды АБОНЕНТУ в порядке и в случаях, предусмотренными Правилами.

3.1.4. Осуществлять систематический надзор за состоянием и эксплуатацией присоединенных к системам водоснабжения ПРЕДПРИЯТИЯ узлов учета воды, сооружений и устройств АБОНЕНТА.

3.1.5. ПРЕДПРИЯТИЕ вправе отключить устройства и сооружения АБОНЕНТА и прекратить (ограничить) отпуск питьевой воды в случае нарушения АБОНЕНТОМ «Правил технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации».

### 3.2. АБОНЕНТ обязуется:

3.2.1. Соблюдать условия и режимы водопотребления

3.2.2. Обеспечивать учет получаемой питьевой воды, сохранность пломб на средствах измерений, задвижек на обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках на других водопроводных устройствах АБОНЕНТА.

Сообщать ПРЕДПРИЯТИЮ не позднее чем в трехдневный срок обо всех неисправностях, повреждениях и нарушениях в работе средств измерений, а также о срыве или нарушении целостности пломб на них и истечении меж проверочного срока.

Предприятие \_\_\_\_\_

Абонент \_\_\_\_\_

3.2.3. Приобретать средства измерений, устанавливать с привлечением лицензированной организации, содержать их в своем хозяйственном ведении и обслуживании.

Приемка в эксплуатацию узла учета осуществляется представителем ПРЕДПРИЯТИЯ.

Иметь узлы учета, соответствующие требованиям действующих нормативных документов оборудованные средствами измерений расхода питьевой воды, разрешенными органами Госстандарта России.

Узел учета должен размещаться в точке подключения АБОНЕНТА, на границе эксплуатационной ответственности между ПРЕДПРИЯТИЕМ и АБОНЕНТОМ.

3.2.4. При плановом временном полном прекращении, а также при изменении расхода водопотребления, влекущем за собой необходимость замены средств измерений на другой калибр, за десять дней до намеченной даты письменно сообщить об этом абонентский отдел ПРЕДПРИЯТИЯ.

При изменении водопотребления, влекущем за собой необходимость замены средств измерений на другой калибр, заменить средства измерений другими средствами измерений, калибр которых позволяет учитывать фактическое водопотребление после согласования с абонентским отделом ПРЕДПРИЯТИЯ. Переоборудованный водомерный узел сдать в эксплуатацию представителю ПРЕДПРИЯТИЯ.

При замене водомера соответствующего калибра, объем отпущенной питьевой воды определяется по среднемесячному показателю водопотребления за предыдущие шесть месяцев на срок не более 30 дней.

При временном или полном прекращении водопотребления водопроводный ввод подлежит закрытию и пломбировке представителем ПРЕДПРИЯТИЯ.

3.2.5. Производить оплату работ, связанных с отключением и подключением ПРЕДПРИЯТИЕМ водопроводных вводов при временном, полном прекращении АБОНЕНТОМ потребления питьевой воды по дополнительным счетам, выставленным АБОНЕНТУ ПРЕДПРИЯТИЕМ.

3.2.6. Иметь контрольный журнал по снятию ежемесячных показаний средств измерений.

Передавать Предприятию до 25 числа текущего месяца по телефону 4-07-07 с последующим письменным подтверждением за подписью ответственного лица, достоверные сведения по показаниям средств измерений.

3.2.7. Производить оплату ПРЕДПРИЯТИЮ за полученную питьевую воду в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим договором.

3.2.8. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей ПРЕДПРИЯТИЯ:

- для осуществления контрольных функций;

- к осмотру и проведению эксплуатационных работ на транзитных водопроводах, находящихся в хозяйственном ведении ПРЕДПРИЯТИЯ и проходящих по территории предприятия.

3.2.9. В течении 7 дней уведомить предприятие о передачи устройств и сооружений для присоединения к системам коммунального водоснабжения другому собственнику, а также об изменении АБОНЕНТОМ реквизитов, правового статуса, организационно-правовой формы.

3.2.10. Если водоснабжение АБОНЕНТА питьевой водой осуществляется из разных источников водоснабжения, АБОНЕНТ обязан установить приборы учета отдельного от каждого источника.

#### 4. ПОРЯДОК УЧЕТА

4.1. Учет количества израсходованной питьевой воды производится по показаниям средств измерений \_\_\_\_\_ мм, установленных по адресам: \_\_\_\_\_

4.2. Расчеты за питьевую воду, израсходованную АБОНЕНТОМ производятся по тарифам водоснабжение \_\_\_\_\_ руб. за 1 куб.м.

В случае изменений тарифов, АБОНЕНТ производит оплату по новым тарифам с момента их введения.

4.3. Если АБОНЕНТОМ не переданы в установленный п 3.2.6 настоящего договора срок сведения по показаниям средств измерений, количество израсходованной АБОНЕНТОМ питьевой воды определяется по среднемесячному расходу за шесть месяцев, согласно показаниям средств измерений.

4.4. Количество израсходованной питьевой воды исчисляется по пропускной способности устройств и сооружений для присоединения к системе водоснабжения при их круглосуточном действии полным сечением и скорости движения 1,2 метра в секунду в случаях, предусмотренных в п.п. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3 настоящего договора.

4.4.1. При отсутствии средств измерений или уклонений от установки, а также неисправности средств измерений или по истечении их меж поверочного срока, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4.5. настоящего договора, повреждений имеющихся средств измерений, целостности пломб и не уведомлении об этом ПРЕДПРИЯТИЯ – с момента последней проверки ПРЕДПРИЯТИЕМ до установки средств измерений. После установки средств измерений перерасчет количества израсходованной АБОНЕНТОМ питьевой воды не производится.

4.4.2. При обнаружении самовольного присоединения и самовольного пользования системами водоснабжения, включая устройства для присоединения к водоразборным колонкам, пожарным гидрантам и домовым вводам – с момента последней проверки ПРЕДПРИЯТИЕМ.

4.4.3. При не обеспечении АБОНЕНТОМ представителям ПРЕДПРИЯТИЯ доступа к узлу учета – за один расчетный период (за месяц, в котором не был предоставлен доступ).

4.5. В случае неисправности или ремонта средств измерений, а также по истечении их меж поверочного срока, количество израсходованной питьевой воды определяется по среднемесячному показателю потребления за шесть последних месяцев согласно показаниям средств измерений. Этот порядок расчетов вплоть до установки нового или отремонтированного средства измерения, на срок не менее 30 дней.

По истечении 30 дней, если средства измерений не установлены, количество израсходованной питьевой воды определяется в соответствии с п. 4.4. настоящего договора.

## 5. РАСЧЕТЫ

5.1. Расчеты с АБОНЕНТОМ по настоящему договору за опущенную ему питьевую воду производятся по тарифам, устанавливаемым регулирующим органом в соответствии с Федеральным Законом №210-ФЗ и в порядке, определенном настоящим договором и Правилами.

Расчетный период по настоящему договору принимается равным одному месяцу. Расчет по показаниям средств измерений передаваемым АБОНЕНТОМ производится до 15 числа следующего месяца согласно выставленных счетов.

5.2. В случае неоплаты АБОНЕНТОМ счета до 15 числа за отчетным месяцем, ПРЕДПРИЯТИЕ начисляет пени за каждый день просрочки платежа в размере \_\_\_\_\_%. Пеня начисляется и выставляется АБОНЕНТУ в счете.

При неоднократном нарушении АБОНЕНТОМ сроков оплаты платежных документов (неуплата за два расчетных периода), ПРЕДПРИЯТИЕ вправе ограничить или полностью прекратить подачу АБОНЕНТУ питьевой воды, предусмотренным Правилами и настоящим договором.

Подача питьевой воды восстанавливается после погашения АБОНЕНТОМ задолженности и оплаты дополнительного счета ПРЕДПРИЯТИЮ, выставляемого АБОНЕНТУ за работы по включению абонентских устройств и сооружений по расценкам ПРЕДПРИЯТИЯ.

5.3. В случае обнаружения ПРЕДПРИЯТИЕМ расхождений между показаниями средств измерений и представленными АБОНЕНТОМ сведениями и ошибок при начислении платежей перерасчет производится при выставлении последующих платежных документов.

5.4. Ориентировочно сумма по настоящему договору составляет \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) без налога на добавленную стоимость с учетом тарифа, действующего на момент заключения настоящего договора.

Сумма договора корректируется в зависимости от фактического водопотребления АБОНЕНТА. Увеличение объемов водопотребления АБОНЕНТОМ, превышающее установленный настоящим договором объем, должно быть согласовано с ПРЕДПРИЯТИЕМ и оформлено дополнительным соглашением.

5.5. В случае присоединения к АБОНЕНТУ субабонентов, расчеты за опущенную им питьевую воду производится АБОНЕНТОМ и субабонентами в соответствии с договорами, заключенными между ними.

## 6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА.

6.1. Договор признается заключенным с момента подписания сторонами, а при наличии разногласий – с момента согласования существенных условий договора.

Договор заключен сроком на один год и считается ежегодно продленным на тот же срок и на тех же условиях, если до окончания срока его действия ни одна сторона из сторон не заявит о его прекращении, либо о заключении нового договора. Отношения сторон до заключения нового договора регулируется настоящим договором.

6.2. Изменение условий договора (за исключением условия, указанного п. 5.4. настоящего договора) и расторжения договора производится в порядке предусмотренном действующим законодательством.

Предложение об изменении или расторжения договора рассматривается сторонами в тридцатидневный срок.

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. В случае неисполнения или надлежащего исполнения обязательств по договору сторона, нарушившая обязательство, обязана возместить причиненный этим нарушением реальный ущерб.

7.2. При непрерывном технологическом цикле водопотребления АБОНЕНТОМ при отсутствии у АБОНЕНТА резервных емкостей для чистой воды объемом не менее суточного потребления ПРЕДПРИЯТИЕ не несет ответственности за ущерб, нанесенный АБОНЕНТУ в результате снижения давления или перерывов в водоснабжении.

## 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Предприятие \_\_\_\_\_

Абонент \_\_\_\_\_



## АКТ

Разграничения балансовой принадлежности (эксплуатационной ответственности) сетей по объекту

\_\_\_\_\_ (наименование и адрес потребителя)

Мы, нижеподписавшиеся стороны:

Представитель предприятия \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, имя, отчество)

Представитель Абонента \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, имя, отчество)

Составили настоящий акт о разграничении балансовой принадлежности (эксплуатационной ответственности) внешне площадочных сетей \_\_\_\_\_

и \_\_\_\_\_ водоснабжения

1. Границей эксплуатационной ответственности между Предприятием и Абонентом является: \_\_\_\_\_, расположенный в районе: улиц (ы) \_\_\_\_\_ Дом № \_\_\_\_\_

Схема водоснабжения:

Условные обозначения:

- на обслуживании Предприятия.
- на обслуживании Абонента.
- колодец на врезке

Примечание: \_\_\_\_\_

Представитель Предприятия \_\_\_\_\_

Представитель Абонента \_\_\_\_\_

М.П.

М.П.

